

Convocation du Conseil Municipal : le Conseil Municipal est convoqué le 18 mars 2011 pour le 24 mars 2011, à 20 heures.

Ordre du Jour :

- 1°) *Affectation du résultat de fonctionnement 2010*
 - a) *Ville*
 - b) *Assainissement collectif*
 - c) *Assainissement non collectif*
 - d) *Régie transport*
 - e) *Production d'énergie*
- 2°) *Budgets Primitifs 2011*
 - a) *Ville*
 - b) *Assainissement collectif*
 - c) *Assainissement non collectif*
 - d) *Régie transport*
 - e) *Z.A.C. de la Grouas*
 - f) *Lotissement du Pont*
 - g) *Production d'énergie*
 - h) *Lotissement du Val du Gué Carré*
- 3°) *Subvention d'équilibre au budget d'assainissement non collectif*
- 4°) *Aménagement de voirie - Tarification abaissement de bordures et de trottoirs*
- 5°) *Aménagement de voies douces - Demande de subvention programme Leader*
- 6°) *Dotations d'Equipement des Territoires Ruraux*
- 7°) *Travaux d'assainissement - Demande de subvention*
- 8°) *Amendes de police - Travaux éligibles 2011*
- 9°) *Personnel Communal*
 - a) *Recrutement - Création d'un emploi*
 - b) *Avancement de grades - Modification du tableau des emplois*
- 10°) *Budget lotissement Saint Charles - Changement de nom*
- 11°) *Acquisition d'un local commercial et d'une maison - 5 rue d'Yvré l'Evêque*
- 12°) *Etude réseau éclairage public - Demande de subvention*
- 13°) *Affaires diverses*
- 14°) *Questions diverses*

L'an deux mil onze, le jeudi 24 mars, à 20 heures, les membres du Conseil Municipal de la Commune de Changé, sur convocation et ordre du jour adressés et affichés le 18 Mars 2011, se sont réunis en séance publique à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Joël GEORGES, Maire.

Etaient Présents : Mmes et MM. J. GEORGES, M. RENAUT, B. CHIORINO, L. MESNEL, G. PASTEAU, M. LE COQ, B. MARTIN, D. PASTEAU, S. GRAFFIN, A. CHANROUX, L. MARTIN, F. BLIN, C. BOYER, PH. RIBAUT, C. PAULIN, A. POTEL, J. LE COQ, M. DAVID, C. LANGOULANT, J.P. BEDOUET, M. BLOTTIERE, G. AUGER, A. DE SAINT RIQUIER.

Absente : Mme A. GALLOUX

Pouvoirs :

Mme ROTTIER	à	Mme DAVID
Mme STREE	à	M. LANGOULANT
Mme SARRAMIAC	à	M. CHANROUX
Mme DUPREY	à	M. GRAFFIN
M. ROUSSEAU	à	Mme LE COQ

Madame Laura Martin a été désignée secrétaire de séance.

Le procès-verbal de la séance du 24 Février 2011 a été approuvé à l'unanimité.

1°) a) AFFECTATION DU RÉSULTAT DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE 2010 VILLE

Statuant sur l'affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2010,

Au titre des exercices antérieurs :

(A) Excédent (+) 195 373,26 €

Au titre de l'exercice arrêté :

(B) Excédent (+) 382 760,89 €

Soit un résultat à affecter (si > 0)

(C) = A + B 578 134,15 €

Considérant POUR MÉMOIRE que le montant du virement à la section d'investissement (ligne 023) prévu au budget de l'exercice arrêté est de : 448 107,00 €.

Besoin de financement de la Section d'Investissement

Solde d'exécution de la section d'Investissement Hors restes à réaliser :
(D) Déficit (-) : 379 660,35 €

Solde des restes à réaliser en investissement :

(E) Excédent (+) : 20 819,35 €

AFFECTATION OBLIGATOIRE

Besoin à couvrir : (F) : D + E = 358 841,00 €

Solde : (G) = C - F 219 293,15 €

Affectation complémentaire éventuelle (si G > 0)

- Affectation en réserve (compte 1068) : 358 841,00 €

- Affectation à l'excédent de fonctionnement reporté (ligne 002) : 219 293,15 €

Adopté à l'unanimité.

1°) b) AFFECTATION DU RÉSULTAT DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE 2010 ASSAINISSEMENT COLLECTIF

Statuant sur l'affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2010,

Au titre des exercices antérieurs :

(A) Déficit (-) - 7 030,63 €

Au titre de l'exercice arrêté :

(B) Excédent (+) 1 075,16 €

Soit un résultat à affecter (si > 0)

(C) = A + B - 5 955,47 €

Considérant POUR MÉMOIRE que le montant du virement à la section d'investissement (ligne 023) prévu au budget de l'exercice arrêté est de 0,00 €.

Besoin de financement de la Section d'Investissement

Solde d'exécution de la section d'Investissement Hors restes à réaliser :
(D) Excédent (+) : 38 710,48 €

Solde des restes à réaliser en investissement :

(E) Déficit (-) : - 24 364,99 €

AFFECTATION OBLIGATOIRE	
Besoin à couvrir : (F) : D + E =	0,0 €
Solde : (G) = C - F	- 5 955,47 €
Affectation complémentaire éventuelle (si G > 0)	
- Affectation en réserve (compte 1068) :	0,00 €
- Affectation à l'excédent de fonctionnement reporté (ligne 002):	- 5 955,47 €
Adopté à l'unanimité.	

1°) c) AFFECTATION DU RÉSULTAT DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE 2010 ASSAINISSEMENTS NON COLLECTIF

Statuant sur l'affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2010,

Au titre des exercices antérieurs :

(A) Excédent (+) : 15 842,00 €

Au titre de l'exercice arrêté :

(B) Excédent (+) 6 838,20 €

Soit un résultat à affecter (si > 0)

(C) = A + B 22 680,20 €

Considérant POUR MÉMOIRE que le montant du virement à la section d'investissement (ligne 023) prévu au budget de l'exercice arrêté est de 18 115,00 €.

Besoin de financement de la Section d'Investissement

Solde d'exécution de la section d'Investissement Hors restes à réaliser :
(D) Déficit (-) : -23 611,43 €

Solde des restes à réaliser en investissement :
(E) Excédent (+) : 20 000,00 €

AFFECTATION OBLIGATOIRE

Besoin à couvrir : (F) : D + E = 3 611,43 €

Solde : (G) = C - F 19 069,07 €

Affectation complémentaire éventuelle (si G > 0)

- Affectation en réserve (compte 1068) : 3 612,00 €

- Affectation à l'excédent de fonctionnement reporté (ligne 002): 19 068,20 €

Adopté à l'unanimité.

1°) d) AFFECTATION DU RÉSULTAT DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE 2010 REGIE DE TRANSPORT

Statuant sur l'affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2010,

Au titre des exercices antérieurs :

(A) Excédent (+) 12 779,00 €

Au titre de l'exercice arrêté :

(B) Déficit (-) -11 911,57 €

Soit un résultat à affecter (si > 0)

(C) = A + B 867,43 €

Considérant POUR MÉMOIRE que le montant du virement à la section d'investissement (ligne 023) prévu au budget de l'exercice arrêté est de 0,00 €.

Besoin de financement de la Section d'Investissement

Solde d'exécution de la section d'Investissement Hors restes à réaliser :
(D) Excédent (+): 884,31 €

Solde des restes à réaliser en investissement :
(E) Excédent (+): 0,00 €

AFFECTATION OBLIGATOIRE

Besoin à couvrir : (F) : D + E = 0,00 €

Solde : (G) = C - F 867,43 €

Affectation complémentaire éventuelle (si G > 0)

- Affectation en réserve (compte 1068) : 0,00 €

- Affectation à l'excédent de fonctionnement reporté (ligne 002): 867,43 €

Adopté à l'unanimité.

1°) e) AFFECTATION DU RÉSULTAT DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE 2010 PRODUCTION D'ENERGIE

Statuant sur l'affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2010,

Au titre de l'exercice arrêté :

(B) Excédent (+) 0,00 €

Soit un résultat à affecter (si > 0)

(C) = A + B 0,00 €

Considérant POUR MÉMOIRE que le montant du virement à la section d'investissement (ligne 023) prévu au budget de l'exercice arrêté est de 0,00 €.

Besoin de financement de la Section d'Investissement

Solde d'exécution de la section d'Investissement Hors restes à réaliser :
(D) Déficit (-) : -61 323,45 €

Solde des restes à réaliser en investissement :
(E) Excédent (+): 77 172,45 €

AFFECTATION OBLIGATOIRE

Besoin à couvrir : (F) : D + E = 0,00 €

Solde : (G) = C - F 0,00 €

Affectation complémentaire éventuelle (si G > 0)

- Affectation en réserve (compte 1068) : 0,00 €

- Affectation à l'excédent de fonctionnement reporté (ligne 002): 0,00 €

Adopté à l'unanimité.

BUDGET PREVISIONNEL

Articles	FONCTIONNEMENT DEPENSES	CA 2009	CA 2010	BP 2010	BP 2011
	CHARGES A CARACTERE GE	864 341,37	942 712,56	936 200,00	1 004 600,00
60	ACHATS ET VARIATION DE STOCK	321 042,74	357 917,40	337 200,00	396 000,00
6042	ACHATS DE PRESTATIONS DE SERVI	2 135,00	9 162,50	3 500,00	5 500,00
60611	EAU ET ASSAINISSEMENT	14 966,38	23 274,59	18 000,00	18 500,00
60612	ENERGIE ELECTRICITE	99 650,33	95 775,50	100 000,00	130 000,00
60613	CHAUFFAGE URBAIN	99 114,02	109 516,74	100 000,00	115 000,00
60621	COMBUSTIBLES	1 563,62			
60622	CARBURANTS	14 760,61	19 438,80	20 000,00	22 000,00
60623	ALIMENTATION	5 511,85	6 953,57	5 500,00	7 000,00
60624	PRODUITS DE TRAITEMENT				
60628	AUTRES FOURNITURES NON STOCK	101,03			
60631	FOURNITURES D'ENTRETIEN	12 046,25	13 063,12	12 500,00	13 500,00
60632	FOURNITURES DE PETIT EQUIPEMEN	8 539,46	17 678,38	15 000,00	15 000,00
60633	FOURNITURES DE VOIRIE	12 877,58	9 460,76	6 000,00	9 500,00
60636	VETEMENTS DE TRAVAIL	2 510,23	3 702,97	5 000,00	4 500,00
6064	FOURNITURES ADMINISTRATIVES	13 280,67	14 627,27	15 000,00	15 000,00
6065	LIVRES DISQUES CASSETTES	4 333,67	2 341,45	4 500,00	4 500,00
6067	FOURNITURES SCOLAIRES	24 888,27	26 561,96	26 200,00	29 000,00
6068	AUTRES MATIERES ET FOURNITURE	4 763,77	6 359,79	6 000,00	7 000,00
61	SERVICES EXTERIEURS	457 480,84	488 363,57	500 000,00	511 000,00
611	CONTRATS DE PRESTATIONS SERVI	186 520,32	193 915,71	195 000,00	200 000,00
6122	REDEVANCES DE CREDIT BAIL MOE	4 583,74			
6132	LOCATIONS IMMOBILIERES	2 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00
6135	LOCATIONS MOBILIERES	28 330,61	22 684,08	30 000,00	24 000,00
61521	ENTRETIEN DE TERRAINS	37 125,53	41 914,77	45 000,00	48 000,00
61522	ENTRETIEN DE BATIMENTS	86 278,94	101 518,84	96 000,00	95 000,00
61523	ENTRETIEN VOIES ET RESEAUX	36 546,25	34 549,44	45 000,00	47 000,00
61551	ENTRETIEN MATERIEL ROULANT	16 235,57	24 255,92	20 000,00	20 000,00
61558	ENTRETIEN AUTRES BIENS MOBILIE	4 563,01	4 515,58	10 000,00	5 000,00
6156	MAINTENANCE	18 144,76	33 292,32	24 000,00	34 000,00
616	PRIMES D'ASSURANCES	24 139,59	15 519,27	18 000,00	16 500,00
6182	DOCUMENTATION GENERALE ET TE	4 719,36	6 622,84	5 000,00	5 500,00
6184	VERSEMENTS A DES ORGANISMES D	6 716,90	3 574,80	5 000,00	9 000,00
6188	AUTRES FRAIS DIVERS	1 576,26		1 000,00	1 000,00
62	AUTRES SERVICES EXTERIEURS	79 793,79	90 417,09	92 500,00	90 600,00
6225	INDEMNITES AU COMPTABLE ET RE	1 179,92	914,16	1 500,00	1 200,00
6226	HONORAIRES	4 993,98	6 465,66	7 000,00	1 500,00
6227	FRAIS D'ACTES ET DE CONTENTIEUX			1 000,00	1 000,00
6228	REMUNER,INTERMEDIAIRES ET HON	200,00		1 000,00	1 000,00
6231	ANNONCES ET INSERTIONS	273,89	1 194,17	1 000,00	1 000,00
6232	FETES ET CEREMONIES	12 869,87	13 666,15	15 000,00	15 400,00
6237	PUBLICATIONS	9 968,08	15 867,21	15 000,00	16 000,00
6238	DIVERS		300,00	500,00	500,00
6251	VOYAGES ET DEPLACEMENTS	1 070,78	865,70	1 000,00	1 000,00
6256	MISSIONS	3 806,66	2 392,55	3 000,00	3 000,00
6261	FRAIS D'AFFRANCHISSEMENT	8 604,04	9 637,07	9 000,00	10 000,00
6262	FRAIS DE TELECOMMUNICATIONS	29 767,90	33 588,82	30 000,00	34 000,00
627	SERVICES BANCAIRES ET ASSIMILES	1 783,82	366,65	2 000,00	500,00
6281	CONCOURS DIVERS (COTISATIONS,...)	2 436,11	1 479,31	2 500,00	1 500,00
6282	FRAIS DE GARDIENNAGE (EGLISE)	468,15	471,87	500,00	500,00
62878	REMBOURSEMENT DE FRAIS A D'AU	2 370,59	3 207,77	2 500,00	2 500,00
63	IMPOTS TAXES ET VERSEMENTS A	6 024,00	6 014,50	6 500,00	7 000,00
63512	TAXES FONCIERES	5 460,00	6 012,00	6 000,00	6 500,00
63513	AUTRES IMPOTS LOCAUX				
6354	DROITS ENREGISTREMENT ET TIMBRE				
6355	IMPOTS ET TAXES SUR VEHICULES	564,00	2,50	500,00	500,00
O12	CHARGES DE PERSONNEL	1 956 502,50	2 064 265,87	2 060 000,00	2 135 000,00
621	PERSONNEL EXTERIEUR AU	13 761,06	11 397,37		
633	IMPOTS TAXES ET VERSEMENTS A	31 213,51	32 524,98		
64	CHARGES DE PERSONNEL	1 911 527,93	2 020 343,52		

Articles	FONCTIONNEMENT DEPENSES	CA 2009	CA 2010	BP 2010	BP 2011
65	AUTRES CHARGES DE GESTI	709 521,94	717 606,53	721 200,00	734 400,00
6531	INDEMNITES DU MAIRE ET DES ADJ	104 334,69	105 092,04	105 500,00	106 000,00
6532	FRAIS DE MISSION DU MAIRE ET DES	409,10	356,58	500,00	500,00
6533	COTISATIONS DE RETRAITE	3 525,99	3 550,60	3 600,00	3 600,00
6535	FORMATION DU MAIRE ET DES ADJ	280,00		1 000,00	500,00
6536	FRAIS DE REPRESENTATION DU MA	87,20	385,80	500,00	500,00
65372	COTISATIONS AU FONDS DE FINANC	49,70		100,00	
654	PERTES SUR CREANCES IRRECOURV	12,67	12,74	1 000,00	100,00
6553	CONTING, ET PARTICIP, OBLIG, SERV	84 490,00	88 620,00	89 000,00	91 700,00
6556	INDEMNITES DE LOGEMENT AUX INST				
6558	AUTRES CONTRIBUTIONS OBLIGATOIR				
657362	SUBVENTIONS FONCTIONNEMENT -	36 000,00	43 000,00	43 000,00	45 000,00
657364	SUBVENTIONS FONCTIONNEMENT -	136 000,00	100 000,00	100 000,00	128 000,00
6574	SUBV,FONCT,DROIT PRIVE AUTRES	338 824,40	370 324,39	371 000,00	351 500,00
658	CHARGES DIVERSES DE GESTION CC	5 508,19	6 264,38	6 000,00	7 000,00
O14	ATTENUATION DE PRODUITS	24 381,03	940,00	0,00	1 000,00
7391	REVERSEMENT IMPOTS SUR SPECTA	49,00			
7391171	DEGREVEMENT TAXE FONCIERE		940,00		1 000,00
73982	Prélèvement article 55 logements	24 332,03			0,00
66	CHARGES FINANCIERES	344 685,04	332 538,47	330 000,00	385 100,00
66111	INTERETS DES EMPRUNTS ET DETTE	290 847,41	338 198,69	335 739,00	390 035,00
66112	INTERETS COURUS NON ECHUS	53 837,63	-5 660,22	-5 739,00	-4 935,00
668	AUTRES CHARGES FINANCIERES				
67	CHARGES EXCEPTIONNELLES	2 405,37	280,88	600,00	20 600,00
6712	AMENDES FISCALES				
6714	BOURSES ET PRIX	348,88	230,00	350,00	350,00
6718	AUTRES CHARGES SUR OPERATION	1 864,21			
673	TITRES ANNULES	192,28	50,88	250,00	250,00
67441	SUBVENTIONS Assst REGIE DE TRANSPORTS				
6745	SUBVENTIONS ERDF				20 000,00
678	AUTRES CHARGES EXCEPTIONNELLES				
O42	OPERATION D ORDRE DE TR	244 786,60	542 546,62	159 066,00	157 892,00
675 O	VALEURS COMPTABLES DES IMMOB	39 199,74	90 905,06		
676 O	DIF SUR REALISATIONS POSITIVES T	3 949,81	292 576,26		
6811 O	DOT, AUX AMORT, DES IMMO, INCO	175 177,05	159 065,30	159 066,00	157 892,00
6862 O	DOT AUX AMORT DES CHARGES FIN	26 460,00			
O22	DEPENSES IMPREVUES			15 000,00	15 000,00
sous TOTAL		4 146 623,85	4 600 890,93	4 222 066,00	4 453 592,00
REMBOURSEMENT CAPITAL EMPRUNTS (pour mémo)				287 510,00	300 228,00
O23	VIREMENT A LA SECTION D'INVESTISSEMENT (1068 N+1)			448 107,00	348 751,00
	RESULTAT DE FONCTIONNEMENT AVANT VIREMENT SECTION INVESTISSEMENT				
	TOTAL DEPENSES	4 146 623,85	4 600 890,93	4 670 173,00	4 802 343,00
Articles	FONCTIONNEMENT RECETTE	CA 2009	CA 2010	BP 2010	BP 2011
70	VENTES DE PRODUITS FABR	479 720,44	508 284,45	491 550,00	534 050,00
7028	VENTES RECOLTES ET PROD FORES	486,00	670,00	500,00	500,00
70311	CONCESSION DANS LES CIMETIERES	6 197,00	4 195,00	6 000,00	5 000,00
70312	REDEVANCES ET TAXES FUNERAIRES	871,00	611,00	800,00	800,00
70388	AUTRES REDEVANCES ET RECETTES	12 103,70	12 224,12	12 000,00	12 300,00
7066	REDEVANCES ET DROITS DES SERVI	235,05	263,20	250,00	250,00
7067	REDEVANCES ET DROITS SERVICES	259 765,64	275 099,88	263 000,00	285 000,00
70688	AUTRES PRESTATIONS DE SERVICES				
7083	LOCATIONS DIVERSES (AUTRES QU'	1 026,00	1 124,00	1 000,00	1 200,00
70841	MISE A DISPOSITION PERSONNELFA	14 534,60	13 744,80	15 500,00	24 000,00
70848	MISE A DISPOSITION PERSONNELFA	90 963,14	103 508,49	102 500,00	105 000,00
70873	REMB DE FRAIS CCAS	899,46			
70878	REMB DE FRAIS PAR D'AUTRES RED	92 638,85	96 843,96	90 000,00	100 000,00
7088	AUTRES PRODUITS D'ACTIVITES ANNEXES				

ARTICLES	FONCTIONNEMENTS	CA 2009	CA 2010	BP 2010	BP 2011
72	TRAVAUX EN REGIE				
722	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
73	IMPOTS ET TAXES	2 658 512,08	2 827 371,67	2 771 250,00	2 824 500,00
7311	CONTRIBUTIONS DIRECTES	2 088 203,00	2 223 508,00	2 200 250,00	2 250 000,00
7321	ATTRIBUTION DE COMPENSATION	339 594,48	339 594,48	340 000,00	300 500,00
7322	DOTATION DE SOLIDARITE COMMUNAUTAIRE				
7336	DROITS DE PLACE	1 109,64	937,68	1 000,00	1 000,00
7343	TAXES SUR LES PYLONES ELECTRIQ	28 934,00	31 008,00	30 000,00	32 000,00
7351	TAXES SUR L'ELECTRICITE	93 942,57	96 668,11	95 000,00	100 000,00
7363	IMPOTS SUR LES SPECTACLES				
7381	TAXE ADD AUX DROITS DE MUTATI	100 061,39	129 096,40	100 000,00	135 000,00
7388	AUTRES TAXES DIVERSES	6 667,00	6 559,00	5 000,00	6 000,00
74	DOTATIONS SUBVENTIONS E	1 105 331,89	1 155 379,40	1 128 500,00	1 135 200,00
7411	DOTATION FORFAITAIRE	752 005,00	758 944,00	759 000,00	765 000,00
7412J	DOTATION SOLIDARITE RURALE 2E	69 714,00	74 643,00	65 000,00	75 000,00
74127	FONDS NATIONAL DE PEREQUATION	155 409,00	145 612,00	127 500,00	145 000,00
746	DOTATION GENERALE DE DECENTRALISATION				
74718	SUBV ET PART- ETAT AIDE EMPLOI	33 586,82	63 003,95	60 000,00	45 000,00
7473	SUBV ET PART- DEPARTEMENTS	425,00	324,00	500,00	350,00
7478	SUBV ET PART- AUTRES ORGANISME	7 461,79	22 613,88	30 000,00	15 000,00
7482	COMPENS PERTE DROITS DE MUTATI	371,00	380,00		350,00
74832	FONDS DEPARTEMENTAL TAXE PRO	9 941,92	10 057,95	10 000,00	10 000,00
74833	ETAT- COMPENSAT- TAXE PROFESS	4 992,00	4 540,00	5 000,00	4 500,00
74834	ETAT- COMPENSAT - TAXES FONCIE	26 992,00	26 131,00	26 000,00	26 000,00
74835	ETAT- COMPENSAT -TAXE HABITAT	36 899,00	39 910,00	37 000,00	40 000,00
7485	DOTATION POUR TITRE SECURISES	2 500,00	5 030,00	5 000,00	5 000,00
7488	AUTRES	5 034,36	4 189,62	3 500,00	4 000,00
75	AUTRES PRODUITS DE GEST	51 402,90	60 856,10	51 500,00	70 300,00
752	REVENUS DES IMMEUBLES	50 184,15	59 131,10	50 000,00	64 000,00
7551	EXCEDENT DES BUDGETS ANNEXES				4 800,00
7561	EXCEDENTS REGIES INDUSTRIELS				4 800,00
758	PRODUITS DIVERS DE GESTION COU	1 218,75	1 725,00	1 500,00	1 500,00
013	ATTENUATION DE CHARGES	43 267,90	27 851,58	30 000,00	18 000,00
6419	REMBOURSEMENTS SUR REMUNERA	43 267,90	27 851,58	30 000,00	18 000,00
64549	REMBOURSEMENTS SUR CHARGES SECU				
76	PRODUITS FINANCIERS				
761	PRODUITS DE PARTICIPATIONS				
768	AUTRES PRODUITS FINANCIERS				
77	PRODUITS EXCEPTIONNELS	42 345,47	400 725,57	2 000,00	1 000,00
7711	DEBITS ET PENALITES PERCUES				
7713	LIBERALITES RECUES	1 617,37	699,56	1 500,00	500,00
7714	RECouvreMENT SUR CREANCES ADMISES EN NON VALEUR				
7718	AUTRES PRODUITS EXCEPTIONNELS				
773	MANDATS ANNULES (SUR EXERCICE)	629,42	9 223,20	500,00	500,00
775	PRODUITS DES CESSIONS D'IMMOBI	33 312,00	380 448,27		
7788	AUTRES PRODUITS EXCEPTIONNELS	6 786,68	10 354,54		
78	REPRISES PROVISIONS				
7815	REPRISES PROVISIONS CHARGES FONCTIONNEMENT				
79	TRANSFERT DE CHARGES				
7911	INDEMNITES DE SINISTRES (DESTRUCTION PARTIELLE)				
796	O TRANSFERTS DE CHARGES FINANCIERES				
042	OPERATION D ORDRE DE TR	9 837,55	3 183,05		
776	O DIF SUR REALISATIONS NEGATIVES	9 837,55	3 183,05		
002	RESULTAT DE FONCTIONNEMENT	194 541,88	195 373,26	195 373,00	219 293,00
	TOTAL RECETTES	4 584 960,11	5 179 025,08	4 670 173,00	4 802 343,00

COMMUNE DE CHANGE

BUDGET PRIMITIF 2011- INVESTISSEMENT DEPENSES

ARTICLES	DEPENSES	RESTES A REALISER	PROPOSITIONS NOUVELLES	PROPOSITIONS GLOBALES
001	DEFICIT D'INVESTISSEMENT REPORTE		379 660,35	379 660,35
1641	REMBOURSEMENT CAPITAL EMPRUNTS		300 228,00	300 228,00
202	PLAN LOCAL D'URBANISME		30 000,00	30 000,00
205	LICENCES LOGICIELS MAIRIE ET RESTAURANT		13 350,00	13 350,00
2031	FRAIS D'ETUDES	5 501,60		5 501,60
2042	SUBVENTION PASS FONCIER		7 000,00	7 000,00
2111	ACQUISITION TERRAIN		12 000,00	12 000,00
2112	ACHAT CHEMIN CHEF RAISON		3 000,00	3 000,00
2152	PANNEAUX	3 012,37	6 750,00	9 762,37
21571	LAME NIVELEUSE POUR TRACTO PELLE		9 600,00	9 600,00
2158	CITERNE GAZ OIL		2 000,00	2 000,00
2182	ACHAT SIGNALISATION PNEUS VEHICULES	4 321,99		4 321,99
2182	ACHAT VEHICULE SERVICE NETTOYAGE		6 000,00	6 000,00
2182	ACHAT VOITURE BATIMENTS		9 000,00	9 000,00
2183	MATERIEL INFORMATIQUE MAIRIE	923,17	4 100,00	5 023,17
2183	MATERIEL INFORMATIQUE RESTAURANT		950,00	950,00
2183	MATERIEL INFORMATIQUE ECOLES		9 200,00	9 200,00
2184	MOBILIER MAIRIE		1 173,00	1 173,00
2184	MOBILIER ECOLES MATERNELLES		5 000,00	6 000,00
2188	MACHINE DE DESHERBAGE		40 000,00	40 000,00
2188	MACHINE A LAVER LINGE ECOLE MAT EPAU		530,00	530,00
2188	MATERIELS ECOLE DE MUSIQUE		2 596,00	2 596,00
2188	MATERIELS ECOLE DE MUSIQUE		2 200,00	2 200,00
2188	ACHAT DECORATION DE NOEL		3 600,00	3 600,00
2188	REST TURBO BROYEUR		5 800,00	5 800,00
2188	REST THERMOFILMEUSE		3 550,00	3 550,00
2188	REST CONTAINER		3 000,00	3 000,00
2188	CHARIOTS TRANSPORTS DIST BULLETIN		700,00	700,00
2188	SONORISATION RUES		3 200,00	3 200,00
2188	TELEPHONE MAIRIE		2 200,00	2 200,00
2188	BENNES CARTON ET BALAYEUSE		8 450,00	8 450,00
2188	CHAMBRE FROIDE DINDO		1 500,00	1 500,00
2188	TAILLE HAIE		700,00	700,00
2312	PLANTATIONS ARBRES		3 000,00	3 000,00
2312	HAIE POLE SANTE		8 900,00	8 900,00
2312	HAIE RUE DES VIGNES		1 500,00	1 500,00
2312	PARE BALLON STADE DE FOOT		4 500,00	4 500,00
2313	RESTRUCTURATION ECOLE PRIMAIRE EPAU	82 916,10		82 916,10
2313	TRAVAUX STADE DE FOOTBALL RENOVATION		30 200,00	30 200,00
2313	TRAVAUX STADE DE FOOTBALL AGRANDISSEMENT		180 000,00	180 000,00
2313	TRAVAUX RABELAIS ALARME		3 000,00	3 000,00
2313	TRAVAUX JUDO CHAUDIERE		20 000,00	20 000,00
2313	TRAVAUX PRESBYTERE		1 000,00	1 000,00
2313	TRAVAUX GYMNASSE AUNEAU PLOMBERIE		2 480,00	2 480,00
2313	TRAVAUX BANQUE ALIMENTAIRE		15 000,00	15 000,00
2315	PLAN EAU		83 600,00	83 600,00
2315	TRAVAUX RUISSEAUX	344,45	204 721,00	205 065,45
2315	JARDINS FAMILIAUX		4 800,00	4 800,00
2315	TRAVAUX VOIES DOUCES		50 000,00	50 000,00
2315	TRAVAUX ATELIERS AIRE STOCKAGE	4 819,62	8 700,00	13 519,62
2315	AMENAGEMENT CLOTURES BERGES		1 500,00	1 500,00
2315	ECLAIRAGE PUBLIC AUNEAU		7 600,00	7 600,00
2315	ECLAIRAGE PUBLIC ETUDE		15 000,00	15 000,00
2318	BARRIERES RUE DE L EPAU		2 000,00	2 000,00
2318	AMENAGEMENT CARREFOUR BOYERE		10 000,00	10 000,00
2318	VOIRIE LOTISSEMENT LA PLEIADE		5 000,00	5 000,00
2318	RALENTISSEURS		5 400,00	5 400,00
2318	TRAVAUX ECLAIRAGE PUBLIC FLEURS	11 385,92	12 000,00	23 385,92
2318	TRAVAUX VOIRIE	6 782,29		6 782,29
2318	TRAVAUX CIMETIERE		6 500,00	6 500,00
2318	AMENAGEMENT ESPACES VERTS	2 884,00		2 884,00
2318	TRAVAUX STADE FOOT PARE BALLON ET POTEAUX	4 662,14		4 662,14
	TOTAL	129 553,65	1 564 438,35	1 693 992,00

BUDGET PRIMITIF 2011- INVESTISSEMENT RECETTES

ARTICLES	RECETTES	RESTES A REALISER	PROPOSITIONS NOUVELLES	PROPOSITIONS GLOBALES
021	VIREMENT DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT		348 751,00	348 751,00
024	VENTE TERRAINS D.S.E.		70 000,00	70 000,00
024	VENTE TERRAIN DECHETERIE		6 355,00	6 355,00
024	VENTE DE TERRAINS LOTISSEMENT ST CHARLES		15 245,00	15 245,00
10222	F.C.T.V.A.		126 498,00	126 498,00
10223	TAXE LOCALE D' EQUIPEMENT		68 342,00	68 342,00
1068	RESERVES		358 841,00	358 841,00
1321	SUBVENTION ETAT - RABELAIS	1 648,00		1 648,00
1321	SUBVENTION AGENCE DE L'EAU -ZONE HUMIDE		21 300,00	21 300,00
1321	SUBVENTION AGENCE DE L'EAU -GUE CARRE		85 586,00	85 586,00
1322	SUBVENTION GUE CARRE REGION	5 055,00	68 469,00	73 524,00
1322	SUBVENTION REGION ZONE HUMIDE		17 040,00	17 040,00
1327	SUBVENTION VOIES DOUCES		25 000,00	25 000,00
1328	SUBVENTION PASS FONCIER		7 000,00	7 000,00
1328	SUBVENTION MONUMENT DU TERTRE	1 725,00		1 725,00
1328	SUBVENTION FEDER ECOLE PRIMAIRE	64 300,00		64 300,00
1328	SUBVENTION CAF RABELAIS	1 450,00		1 450,00
1328	SUBVENTION PLAN EAU EPINOCHÉ		5 000,00	5 000,00
1328	SUBVENTION GUE CARRE FEDERATION DE PECHE		8 300,00	8 300,00
1328	SUBVENTION MACHINE DESHERBAGE		32 000,00	32 000,00
1341	DOTATION GLOBALE D' EQUIPEMENT ECOLE PRIMAIRE	50 400,00		50 400,00
1341	DOTATION GLOBALE D'EQUIPEMENT GYMNASÉ	25 795,00		25 795,00
1341	DOTATION GLOBALE D'EQUIPEMENT VESTIAIRE		72 000,00	72 000,00
1641	EMPRUNT		50 000,00	50 000,00
28	AMORTISSEMENTS		157 892,00	157 892,00
	TOTAL	150 373,00	1 543 619,00	1 693 992,00

001	EXCEDENT			
001	DEFICIT			

AFFECTATION DU RESULTAT D'EXPLOITATION :

RESULTAT A AFFECTER	578 134,15
AFFECTATION OBLIGATOIRE	358 841,00
AFFECTATION EN RESERVE (C/1068) :	358 841,00
AFFECTATION A L'EXCEDENT DE FONCTIONNEMENT (C/002) :	219 293,15

2) 0) ASSAINISSEMENT COLLECTIF FONCTIONNEMENT	CA 2009	CA 2010	BP 2010	BP 2011
011 CHARGES A CARACTERE GENERAL	81 920,93	104 710,96	115 600,00	113 900,00
6061 EAU ET ELECTRICITE	31 513,13	24 667,94	26 000,00	26 000,00
6062 PRODUITS DE TRAITEMENT	12 833,26	13 252,88	25 000,00	18 000,00
6063 FOURNITURES D'ENTRETIEN	1 495,40	133,55	2 000,00	2 000,00
6066 CARBURANTS	1 305,28	2 332,04	1 500,00	3 000,00
6068 AUTRES MATIERES ET FOURNITURES	563,32	746,18	1 000,00	1 000,00
611 SOUS TRAITANCE GENERALE	15 000,17	18 787,83	28 500,00	20 000,00
6135 LOCATIONS	2 214,00	6 136,34	5 000,00	8 000,00
6152 ENTRETIEN ET REPARATIONS	14 541,42	35 450,21	19 000,00	34 000,00
61551 ENTRETIEN MAT ROULANT	517,71	433,26	3 000,00	500,00
6168 PRIMES ASSURANCES	427,18	710,83	500,00	800,00
617 ETUDES ET RECHERCHES			2 000,00	
6184 FRAIS DE FORMATION			500,00	500,00
6256 MISSION				
6262 FRAIS POSTAUX ET TELEPHONE	1 435,94	1 984,89	1 500,00	2 000,00
627 SERVICES BANCAIRES ET ASSIMILES	74,12	75,01	100,00	100,00
6354 DROITS D'ENREGISTREMENT ET DE TIMBRE				
012 CHARGES DE PERSONNEL	42 535,68	43 563,55	43 500,00	44 000,00
6215 PERSONNEL EXTERIEUR AU SERVICE	42 535,68	43 563,55	43 500,00	44 000,00
014 ATTENUATIONS DE PRODUITS	22 837,00	33 537,00	55 000,00	48 000,00
706129 REVERSEMENT AGENCE DE L'EAU REDEVANCE	22 837,00	33 537,00	55 000,00	48 000,00
65 AUTRES CHARGES DE GESTION	3 425,41	41,34	100,00	
654 PERTES ET CREANCES IRRECOUVRABLES	3 425,41	41,34	100,00	
66 CHARGES FINANCIERES	25 596,44	23 399,29	25 000,00	24 091,00
66111 CHARGES D'INTERETS	26 946,35	23 485,04	24 796,00	24 107,00
66112 INTERETS COURUS NON ECHUS	-1 349,91	-85,75	204,00	-16,00
67 CHARGES EXCEPTIONNELLES	70,38	74,06	100,00	100,00
671 AUTRES CHARGES SUR OPERATIONS DE GESTION				
672 CHARGES SUR EXERCICE ANTERIEUR				
673 TITRES ANNULES SUR EXITANT	70,38	74,06	100,00	100,00
042 OPERATION D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTION	168 762,14	177 077,00	177 077,00	179 510,00
6811 O DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS	168 762,14	177 077,00	177 077,00	179 510,00
023 VIREMENT SECTION INVESTISSEMENT				
002 DEFICIT DE FONCTIONNEMENT REPORTE	8 590,85	7 030,63	7 031,00	5 956,00
022 DEPENSES IMPREVU			1 034,00	1 356,00
TOTAL DEPENSES	353 738,83	389 433,83	424 442,00	416 913,00
70 VENTES DE PRODUITS	275 401,51	317 589,99	367 500,00	360 000,00
704 TRAVAUX DE BRANCHEMENTS	17 710,00	18 040,00	17 500,00	
70611 REDEVANCES ASSAINISSEMENT	218 922,80	252 900,10	310 000,00	312 000,00
706121 REDEVANCE POUR MODERNISATION RESEAUX	36 924,87	45 719,74	40 000,00	48 000,00
7065 PRODUITS DES COMMISSIONS	422,85	930,15		
7084 MISE A DISPOSITION DE PERSONNEL FACTUREE	1 420,99			
74 SUBVENTIONS EXPLOITATION	19 200,00	8 486,00	0,00	0,00
741 PRIMES EPURATION	19 200,00	8 486,00		
75 PRODUITS GESTION COURANTE				
758 PRODUITS GESTION COURANTE				
77 PRODUITS EXCEPTIONNELS	250,71	460,93	0,00	0,00
7713 LIBERALITES RECUES	250,00	0,44		
7716 PRODUITS EXCEPTIONNELS	0,21	2,69		
773 MANDATS ANNULES		457,80		
778 AUTRES PRODUITS EXCEPTIONNELS	0,50			
042 OPERATION D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTION	51 855,98	56 941,44	56 942,00	56 913,00
777 O AMORTISSEMENT SUBVENTION	51 855,98	56 941,44	56 942,00	56 913,00
002 EXCEDENT DE FONCTIONNEMENT REPORTE				
TOTAL RECETTES	346 708,20	383 478,36	424 442,00	416 913,00
	-7 030,63	-5 955,47	0,00	0,00

ASSAINISSEMENT COLLECTIF INVESTISSEMENT	CA 2009	CA 2010	BP 2010	BP 2011
001 DEFICIT ANTERIEUR REPORTE	202 709,72		0,00	
040 OPERATION D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTION	51 855,98	56 941,44	56 942,00	56 913,00
139111 SUBVENTIONS REVERSEMENT	1 811,27	1 811,27	1 811,27	1 811,74
13913 C SUBVENTIONS INVESTISSEMENT	18 080,89	24 238,14	24 238,70	24 238,14
13918 C SUBVENTIONS INVESTISSEMENT	30 035,17	28 963,38	28 963,38	28 934,47
13933 C SUBVENTIONS INVESTISSEMENT	1 928,65	1 928,65	1 928,65	1 928,65
16 EMPRUNTS ET DETTES	57 520,99	56 631,63	57 000,00	57 093,00
1641 REMB EMPRUNTS	57 520,99	56 631,63	57 000,00	57 093,00
167 EMPRUNTS ET DETTES PARTICULIERS				
1688 O INTERETS COURUS NON ECHUS				
21 IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
2182 MATERIEL DE TRANSPORT				
2183 MATERIEL INFORMATIQUE				
2188 ACQUISITION MATERIEL				
23 AUTRES IMMOBILISATIONS	69 365,20	53 853,70	91 695,00	272 214,00
2315 INSTALLATION TECHNIQUE STATION	8 346,26	15 164,66	22 568,00	24 364,99
2318 AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES	61 018,94	38 689,04	69 127,00	49 300,00
			500,00	198 549,01
O22 DEPENSES IMPREU				
TOTAL DEPENSES	381 451,89	167 426,77	206 137,00	386 220,00
001 EXCEDENT INVESTISSEMENT REPORTE		29 060,25	29 060,00	38 710,00
O21 VIREMENT				
10 DOTATIONS ET RESERVES		0,00	0,00	
13 SUBVENTIONS	155 750,00		0,00	18 000,00
13111 SUBVENTION EQUIPEMENT AGENCE DE L'EAU				
1313 SUBVENTION EQUIPEMENT DEPARTEMENT	155 750,00			18 000,00
1333 PAE				
16 EMPRUNTS ET DETTES	86 000,00		0,00	150 000,00
1641 EMPRUNT	86 000,00			150 000,00
1688 O INTERETS COURUS NON ECHUS				
O40 OPERATION D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTION	168 762,14	177 077,00	177 077,00	179 510,00
281351 BATIMENTS D'EXPLOITATION	51 284,40	59 705,47	59 705,47	59 972,99
281532 AMORTISSEMENT RESEAUX	116 156,13	116 049,92	116 049,92	118 215,40
28182 AMORTISSEMENT MATERIEL	125,67	125,67	125,67	125,67
28183 AMORTISSEMENT MATERIEL INFORMATIQUE	295,40	295,40	295,40	295,40
28188 AUTRES AMORTISSEMENT	900,54	900,54	900,54	900,54
TOTAL RECETTES	410 512,14	206 137,25	206 137,00	386 220,00
	29 060,25	38 710,48	0,00	0,00

Adopté à l'unanimité

2) O ASSAINISSEMENTS INDIVIDUELS FONCTIONNEMENT	CA 2009	CA 2010	BP 2010	BP 2011
O11 CHARGES A CARACTERE GENERAL	33 057,21	28 956,30	34 000,00	32 000,00
6063 FOURNITURES D'ENTRETIEN				
611 SOUS TRAITANCE GENERALE				
6135 LOCATIONS				
6152 ENTRETIEN ET REPARATIONS	27 330,45 €	23 582,58 €	28 000,00 €	27 000,00 €
6231 ANNONCES ET INSERTIONS		526,62		
6262 FRAIS POSTAUX ET TELEPHONE				
6227 FRAIS D'ACTES ET DE CONTENTIEUX	5 726,76 €	4 847,10 €	6 000,00 €	5 000,00 €
O12 CHARGES DE PERSONNEL	0,00		0,00	
6215 PERSONNEL EXTERIEUR AU SERVICE				
O14 ATTENUATIONS DE PRODUITS			4 000,00	
706129 REVERSEMENT AGENCE DE L'EAU REDEVANCE			4 000,00 €	
65 AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	0,00		0,00	
654 PERTES ET CREANCES IRRECOURVABLES				
66 CHARGES FINANCIERES	12 357,74	9 387,23	11 200,00	9 936,00
66111 CHARGES FINANCIERES	13 391,07 €	9 524,87 €	11 043,00 €	9 870,00 €
66112 INTERETS COURUS NON ECHUS	1 033,33 €	137,64 €	157,00 €	66,00 €
668 AUTRES CHARGES FINANCIERES				
67 CHARGES EXCEPTIONNELLES	657,00	1 744,27	500,00	
673 TITRES ANNULES	657,00	1 744,27	500,00	
675 VALEURS COMPTABLES DES IMMO CEDEES				
O42 OPERATION D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECT	59 393,18	59 393,18	61 033,00	61 033,00
681 O DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS	59 393,18 €	59 393,18 €	61 033,00 €	61 033,00 €
O02 DEFICIT DE FONCTIONNEMENT REPORTE			0,00	
O23 AUTOFINANCEMENT COMPLEMENTAIRE			18 115,00	40 360,00
O22 DEPENSES IMPREU			741,00	886,00
TOTAL DEPENSES	105 465,13	99 480,98	129 589,00	144 215,00
70 VENTES DE PRODUITS	15 394,62	9 172,70	16 600,00	10 000,00
706121 REDEVANCE POUR MODERNISATION RESEAUX	1 643,22 €		2 350,00 €	
7062 REDEVANCE D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF	13 532,40 €	9 172,70 €	14 250,00 €	10 000,00 €
7068 AUTRES PRESTATIONS DE SERVICES	219,00 €			
74 PARTICIPATION COMMUNAUTE DE COMMUNES	0,00		0,00	0,00
75 PRODUITS GESTION COURANTE	0,00		0,00	
758 PRODUITS GESTION COURANTE				
77 PRODUITS EXCEPTIONNELS	70 001,00	54 000,00	54 000,00	72 000,00
773 MANDATS ANNULES				
7718 AUTRES PRODUITS EXCEPTIONNELS	1,00 €			
774 SUBVENTION D'EQUILIBRE	70 000,00 €	54 000,00 €	54 000,00 €	72 000,00 €
778 AUTRES PRODUITS EXCEPTIONNELS				
O42 OPERATION D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECT	43 146,20 €	43 146,18 €	43 147,00 €	43 147,00 €
777 O SUBVENTIONS INVESTISSEMENT TRANSFEREES AI	43 146,20 €	43 146,18 €	43 147,00 €	43 147,00 €
O02 EXCEDENT DE FONCTIONNEMENT REPORTE	1 938,61	15 842,30	15 842,00	19 068,00
TOTAL RECETTES	130 480,43	122 161,18	129 589,00	144 215,00
	25 015,30	22 680,20	0,00	0,00

ASSAINISSEMENTS INDIVIDUELS INVESTISSEMENTS	CA 2009	CA 2010	BP 2010	BP 2011
001 DEFICIT ANTERIEUR REPORTE	20 789,71	6 813,70	6 814,00	23 612,00
O40 OPERATION D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECT	43 146,20	43 146,18	43 147,00	43 147,00
139111 SUBVENTIONS INVESTISSEMENT TRANSFEREES AI	3 623,93 €	3 623,93 €	3 624,00 €	3 624,00 €
13918 (SUBVENTIONS INVESTISSEMENT TRANSFEREES AI	39 522,27 €	39 522,25 €	39 523,00 €	39 523,00 €
16 EMPRUNTS ET DETTES	30 271,43	35 916,19	36 000,00	38 246,00
1641 REMB EMPRUNTS	30 271,43 €	35 916,19 €	36 000,00 €	38 246,00 €
20/21 IMMOBILISATION CORPORELLES				
205 LICENCES LOGICIELS				
218 ACQUISITION MATERIEL				
23 IMMOBILISATIONS EN COURS	32 789,54	6 301,54	23 360,00	20 000,00
2318 IMM 1ERE TRANCHE	32 789,54	6 301,54 €	23 360,00 €	20 000,00 €
TOTAL DEPENSES	126 996,88	92 177,61	109 321,00	125 005,00
10 DOTATIONS ET RESERVES	20 790,00	9 173,00	9 173,00	3 612,00
1068 AUTRES RESERVES	20 790,00 €	9 173,00 €	9 173,00 €	3 612,00 €
16 EMPRUNTS ET DETTES	40 000,00		21 000,00	20 000,00
1641 EMPRUNT	40 000,00		21 000,00 €	20 000,00 €
O40 OPERATION D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECT	59 393,18	59 393,18	61 033,00	61 033,00
281532 AMORTISSEMENTS RESEAUX GENIE CIVIL	59 393,18 €	59 393,18 €	61 033,00 €	61 033,00 €
28188 (AMORTISSEMENTS MATERIELS				
O21 AUTOFINANCEMENT COMPLEMENTAIRE			18 115,00	40 360,00
TOTAL RECETTES	120 183,18	68 566,18	109 321,00	125 005,00
	-6 813,70	-23 611,43	0,00	0,00

Adopté par 25 voix et 3 contre

2) d) REGIE TRANSPORT FONCTIONNEMENT	CA 2009	CA 2010	BP 2010	BP 2011
O11 CHARGES A CARACTERE GENERAL	32 014,36	25 975,89	24 700,00	27 200,00
6066 CARBURANTS	5 586,91	10 261,38	9 000,00	12 000,00
6068 AUTRES MATIERES ET FOURNITURES	279,60	346,00	300,00	300,00
6135 LOCATIONS	19 794,20	1 454,84	6 000,00	7 300,00
6155 ENTRETIEN ET REPARATIONS	4 685,85	7 863,95	4 000,00	5 000,00
6168 PRIMES ASSURANCES	1 476,91	1 055,32	1 500,00	1 100,00
6184 VERSEMENT A DES ORGANISMES FORMATION		4 490,00	3 700,00	1 000,00
6231 ANNONCES ET INSERTIONS				
6256 MISSIONS		30,50		
6262 FRAIS POSTAUX ET TELEPHONE	190,89	473,90	200,00	500,00
6358 AUTRES DROITS				
O12 CHARGES DE PERSONNEL	27 410,85	37 807,96	38 000,00	36 000,00
6215 PERSONNEL	27 410,85	37 807,96	38 000,00	36 000,00
66 CHARGES FINANCIERES	3 773,41	3 563,41	3 564,00	3 343,00
66111 CHARGES FINANCIERES	3 982,07	3 760,89	3 761,00	3 550,00
66112 CHARGES FINANCIERES ICNE	-188,66	-197,48	-197,00	-207,00
O40 OPERATION D'ORDRE DE TRANSFERT ENT	5 868,15	5 868,15	5 869,00	5 869,00
6811 O DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS	5 868,15	5 868,15	5 869,00	5 869,00
OO2 DEFICIT DE FONCTIONNEMENT REPORTE				
O22 DEPENSES IMPREVUES			401,00	455,00
O23 VIREMENT A LA SECTION D'INVESTISSEMENT				
TOTAL DEPENSES FONCTIONNEMENT	69 066,77	73 215,41	72 534,00	72 867,00
70 VENTES DE PRODUITS ET SERVICES	13 626,91	15 302,84	13 755,00	16 000,00
706 PRESTATIONS DE SERVICE	13 626,91	15 302,84	13 755,00	16 000,00
74 SUBVENTION EXPLOITATION	66 000,00	46 000,00	46 000,00	56 000,00
747 SUBVENTION COMMUNALE	66 000,00	46 000,00	46 000,00	56 000,00
77 PRODUITS EXCEPTIONNELS	2,22	1,00		
778 PRODUITS EXCEPTIONNELS	2,22	1,00		
OO2 EXCEDENT DE FONCTIONNEMENT REPOR	2 216,64	12 779,00	12 779,00	867,00
TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT	81 845,77	74 082,84	72 534,00	72 867,00
	12 779,00	867,43	0,00	0,00

REGIE TRANSPORT INVESTISSEMENT	CA 2009	CA 2010	BP 2010	BP 2011
OO1 DEFICIT ANTERIEUR REPORTE	983,83		0,00	
16 EMPRUNTS ET DETTES	3 968,05	4 169,23	7 769,00	4 381,00
1641 REMB EMPRUNTS	3 968,05 €	4 169,23 €	4 170,00 €	4 381,00 €
1687 REMB AUTRES DETTES			3 599,00 €	
20/21 IMMOBILISATION CORPORELLES		2 714,88		2 372,00
2182 MATERIEL DE TRANSPORT		2 714,88		2 372,00
2188 AUTRES				
TOTAL DEPENSES INVESTISSEMENT	4 951,88	6 884,11	7 769,00	6 753,00
OO1 EXCEDENT INVESTISSEMENT REPORTE	0,00	1 900,27	1 900,00	884,00
10 DOTATIONS ET RESERVES	984,00		0,00	
1068 AUTRES RESERVES	984,00 €			
16 EMPRUNTS ET DETTES	0,00		0,00	
1641 EMPRUNT				
O40 OPERATION D'ORDRE DE TRANSFERT ENT	5 868,15	5 868,15	5 869,00	5 869,00
28182 AMORTISSEMENT MATERIEL	5 868,15 €	5 868,15 €	5 869,00 €	5 869,00 €
O21 AUTOFINANCEMENT COMPLEMENTAIRE				
TOTAL RECETTES INVESTISSEMENT	6 852,15	7 768,42	7 769,00	6 753,00
	1 900,27	884,31	0,00	0,00

Adopté à l'unanimité

2) ZAC DE LA GROUAS FONCTIONNEMENT		CA 2009	CA 2010	BP 2010	BP 2011
6015	TERRAIN A AMENAGER		42 539,40	100 000,00	50 000,00
6045	ACHATS ETUDES PRESTATION DE SERVICE		40 855,73	20 000,00	9 604,00
605	ACHATS DE MATERIEL EQUIPEMENT TRAVAUX				
608	FRAIS ACCESSOIRES				
608	○ FRAIS ACCESSOIRES			3 000,00	3 000,00
7133	○ VARIATION DES ENCOURS				83 398,00
11	CHARGES A CARACTERE GENERAL	0,00	83 395,13	123 000,00	146 000,00
6522	REVERSEMENT DE L' EXCEDENT AU BUDGET PRINCIPAL				
65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	0,00	0,00	0,00	0,00
66111	INTERETS DES EMPRUNTS			3 000,00	2 509,00
66112	ICNE				491,00
66	CHARGES FINANCIERES	0,00	0,00	3 000,00	3 000,00
6718	AUTRES CHARGES EXCEPTIONNELLES SUR OPERATIONS DE GESTION				
67	CHARGES EXCEPTIONNELLES	0,00	0,00	0,00	0,00
OO2	DEFICIT DE FONCTIONNEMENT REPORTE	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL DEPENSES		0,00	83 395,13	126 000,00	149 000,00

70	VENTES DE PRODUITS ET SERVICES	0,00	0,00	0,00	0,00
7133	○ VARIATION DES ENCOURS DE PRODUCTION DE BIENS		83 395,13	123 000,00	146 000,00
71	PRODUITS STOCKES	0,00	83 395,13	123 000,00	146 000,00
74718	AUTRES PARTICIPATIONS				
74	DOTATION ET PARTICIPATION	0,00	0,00	0,00	0,00
778	AUTRES PRODUITS EXCEPTIONNELS				
77	PRODUITS EXCEPTIONNELS	0,00	0,00	0,00	0,00
796	○ TRANSFERT DE CHARGES FINANCIERES			3 000,00	3 000,00
79	TRANSFERT DE CHARGES	0,00	0,00	3 000,00	3 000,00
OO2	EXCEDENT DE FONCTIONNEMENT REPORTE	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL RECETTES		0,00	83 395,13	126 000,00	149 000,00
		0,00	0,00	0,00	0,00

ZAC DE LA GROUAS INVESTISSEMENT		CA 2009	CA 2010	BP 2010	BP2011
3351	○ TRAVAUX EN COURS SUR TERRAINS A AMENAGER		83 395,13	123 000,00	146 000,00
33	EN-COURS DE PRODUCTION DE BIENS	0,00	83 395,13	123 000,00	146 000,00
OO1	DEFICIT D'INVESTISSEMENT REPORTE	0,00	0,00	0,00	83 396,00
TOTAL DEPENSES		0,00	83 395,13	123 000,00	229 396,00
3351	○ TRAVAUX EN COURS SUR TERRAINS A AMENAGER				83 396,00
33	EN-COURS DE PRODUCTION DE BIENS	0,00	0,00	0,00	83 396,00
1641	EMPRUNTS			123 000,00	146 000,00
16	EMPRUNTS	0,00	0,00	123 000,00	146 000,00
TOTAL RECETTES		0,00	0,00	123 000,00	229 396,00
		0,00	-83 395,13	0,00	0,00

Adopté à l'unanimité

		BP 2009	CA 2010	BP 2010	BP 2011
6015	TERRAIN A AMENAGER		415 886,75	410 000,00	
6045	ACHATS ETUDES PRESTATION DE SERVICE		25 454,10	40 000,00	1 000 323,00
608	○ FRAIS ACCESSOIRES		8 335,73	10 000,00	20 000,00
7133	○ VARIATION DES ENCOURS				447 677,00
11	CHARGES A CARACTERE GENERAL		447 676,58	460 000,00	1 468 000,00
66111	INTERETS DES EMPRUNTS		5 275,00	10 000,00	20 000,00
66112	INTERETS ICNE		1 060,73		
66	CHARGES FINANCIERES		6 335,73	10 000,00	20 000,00
OO2	DEFICIT DE FONCTIONNEMENT REPORTE			0,00	0,00
TOTAL DEPENSES			454 012,31	470 000,00	1 488 000,00
70	VENTES DE PRODUITS ET SERVICES			0,00	0,00
7133	○ VARIATION DES ENCOURS DE PRODUCTION DE BIENS		447 676,58	460 000,00	1 468 000,00
71	PRODUITS STOCKES		447 676,58	460 000,00	1 468 000,00
796	○ TRANSFERT DE CHARGES FINANCIERES		8 335,73	10 000,00	20 000,00
79	TRANSFERT DE CHARGES		6 335,73	10 000,00	20 000,00
OO2	EXCEDENT DE FONCTIONNEMENT REPORTE			0,00	
TOTAL RECETTES			454 012,31	470 000,00	1 488 000,00
			0,00	0,00	0,00

LOTISSEMENT DU PONT INVESTISSEMENT		BP 2009	CA 2010	BP 2010	BP 2011
3351	○ TRAVAUX EN COURS SUR TERRAINS A AMENAGER		447 676,58	460 000,00	1 468 000,00
33	EN-COURS DE PRODUCTION DE BIENS		447 676,58	460 000,00	1 468 000,00
OO1	DEFICIT D'INVESTISSEMENT REPORTE		0,00	0,00	0,00
TOTAL DEPENSES			447 676,58	460 000,00	1 468 000,00
3351	○ TRAVAUX EN COURS SUR TERRAINS A AMENAGER				447 677,00
33	EN-COURS DE PRODUCTION DE BIENS		0,00	0,00	447 677,00
1641	EMPRUNTS		500 000,00	460 000,00	968 000,00
16	EMPRUNTS		500 000,00	460 000,00	968 000,00
OO1	EXCEDENT		500 000,00	0,00	52 323,00
TOTAL RECETTES			500 000,00	460 000,00	1 468 000,00
			52 323,42		0,00

Adopté par 20 voix et 8 abstentions

2) g) PRODUCTION D'ENERGIE FONCTIONNEMENT		CA 2010	BP 2010	BP 2011
66111	INTERETS DES EMPRUNTS	0	1 350,00	1 652,00
66112	ICNE			33,00
66	CHARGES FINANCIERES	0	0,00	1 685,00
672	REVERSEMENT DE L' EXCEDENT AU BUDGET PRINCIPAL			4 800,00
67	CHARGES EXCEPTIONNELLES		0,00	4 800,00
695	IMPOTS SUR LES BENEFICES			1 515,00
69	IMPOTS SUR LES BENEFICES		0,00	1 515,00
O23	AUTOFINANCEMENT COMPLEMENTAIRE		2 200,00	
OO2	DEFICIT DE FONCTIONNEMENT REPORTE		0,00	
TOTAL DEPENSES			2 200,00	8 000,00
701	VENTES DE PRODUITS	0	3 550,00	8 000,00
70	VENTES DE PRODUITS ET SERVICES	0	3 550,00	8 000,00
OO2	EXCEDENT DE FONCTIONNEMENT REPORTE		0,00	
TOTAL RECETTES			3 550,00	8 000,00

PRODUCTION D'ENERGIE INVESTISSEMENT		CA 2010	BP 2010	BP 2011
OO1	DEFICIT ANTERIEUR REPORTE			61 324,00
1641	REMB EMPRUNTS	0	2 200,00	4 067,00
16	EMPRUNTS ET DETTES	0	2 200,00 €	4 067,00 €
2318	IMM 1ERE TRANCHE	61 323,45	80 000,00	15 009,00
23	IMMOBILISATIONS EN COURS	61 323,45	80 000,00 €	15 009,00 €
TOTAL DEPENSES		61 323,45 €	82 200,00 €	80 400,00 €
OO1	EXCEDENT INVESTISSEMENT REPORTE			
1318	SUBV FEDER		19 400,00 €	19 400,00 €
13	SUBVENTIONS INVESTISSEMENT		19 400,00 €	19 400,00 €
1641	EMPRUNT		50 600,00 €	61 000,00 €
16	EMPRUNTS ET DETTES		50 600,00 €	61 000,00 €
O21	AUTOFINANCEMENT COMPLEMENTAIRE		2 200,00 €	
TOTAL RECETTES		0	72 200,00 €	80 400,00 €

-61 323,45

Adopté à l'unanimité

2) h) LOTISSEMENT VAL DU GUE CARRE FONCTIONNEMENT		BP 2011
6015	TERRAIN A AMENAGER	15 500,00
6045	ACHATS ETUDES PRESTATION DE SERVICE	179 500,00
608	○ FRAIS ACCESSOIRES	5 000,00
7133	○ VARIATION DES ENCOURS	0,00
11	CHARGES A CARACTERE GENERAL	200 000,00
66111	INTERETS DES EMPRUNTS	5 000,00
66112	INTERETS ICNE	
66	CHARGES FINANCIERES	5 000,00
OO2	DEFICIT DE FONCTIONNEMENT REPORTE	0,00
TOTAL DEPENSES		205 000,00
70	VENTES DE PRODUITS ET SERVICES	0,00
7133	○ VARIATION DES ENCOURS DE PRODUCTION DE BIENS	200 000,00
71	PRODUITS STOCKES	200 000,00
796	○ TRANSFERT DE CHARGES FINANCIERES	5 000,00
79	TRANSFERT DE CHARGES	5 000,00
OO2	EXCEDENT DE FONCTIONNEMENT REPORTE	
TOTAL RECETTES		205 000,00

0,00

LOTISSEMENT VAL DU GUE CARRE INVESTISSEMENT		BP 2011
3351	○ TRAVAUX EN COURS SUR TERRAINS A AMENAGER	200 000,00
33	EN-COURS DE PRODUCTION DE BIENS	200 000,00
OO1	DEFICIT D'INVESTISSEMENT REPORTE	0,00
TOTAL DEPENSES		200 000,00
3351	○ TRAVAUX EN COURS SUR TERRAINS A AMENAGER	0,00
33	EN-COURS DE PRODUCTION DE BIENS	0,00
1641	EMPRUNTS	200 000,00
16	EMPRUNTS	200 000,00
OO1	EXCEDENT	0,00
TOTAL RECETTES		200 000,00

0,00

Adopté par 20 voix et 8 abstentions

3 - SUBVENTION D'ÉQUILIBRE AU BUDGET D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

Au 1^{er} janvier 2006, le Service Public d'Assainissement Non Collectif (SPANC) a été transféré à la communauté de communes de Sud-Est du Pays Manceau.

Comme les années passées, la commune assurera en 2011 les travaux d'amélioration des assainissements individuels défectueux, notamment les septodiffuseurs. Des vidanges seront également réalisées.

En conséquence, le budget de l'Assainissement Non Collectif se limitera en dépense aux frais de remboursement des emprunts, aux amortissements, aux travaux de remise en état des assainissements défectueux et à des travaux de vidange. Les recettes se limiteront aux amortissements, et à la redevance d'assainissement des propriétaires qui n'ont pas déconventionnés. Ces recettes ne couvrent pas les dépenses de fonctionnement.

Afin d'équilibrer le budget, Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal de verser une subvention d'équilibre de 72 000 € du Budget Ville au Budget Assainissement Non Collectif.

Adopté par 25 voix et 3 contre.

4 - AMENAGEMENT DE VOIRIE - TARIFICATION ABAISSEMENT DE BORDURES ET DE TROTTOIRS

Afin de maîtriser les modifications de voirie en lien avec des aménagements particuliers de riverains dont les accès ont déjà été pris en charge par notre collectivité lors de leur installation en tant que primo accédants, il est nécessaire de définir un tarif permettant de financer ces prestations particulières.

- La modification de bordures de trottoirs (7 m) liées à un nouvel accès entre la voie publique et la parcelle privée est prise en charge par le propriétaire de la parcelle au tarif de 49 € du mètre linéaire transformé.
- La modification de la surface du trottoir (7 m par largeur du trottoir) liée à un nouvel accès entre la voie publique et la parcelle privée est prise en charge par le propriétaire de la parcelle au tarif 55 € du mètre carré transformé.

La modification des réseaux divers et leurs accessoires présents sur le domaine public liée à un nouvel accès entre la voie publique et la parcelle privée est prise en charge par le propriétaire de la parcelle et fera l'objet d'une tarification propre à chacun des concessionnaires de réseaux concernés.

La maîtrise d'œuvre nécessaire à ces modifications sera assumée à titre gratuit par la mairie de Changé qui gèrera l'ensemble des prestations utiles à ces modifications.

La dépense engagée par la collectivité liée à un nouvel accès entre la voie publique et la parcelle privée sera facturée par la collectivité au propriétaire de la parcelle.

La tarification de ces prestations sera révisable chaque année.

Adopté à l'unanimité.

5 - AMENAGEMENT DE VOIES DOUCES - DEMANDE DE SUBVENTION AU TITRE DU PROGRAMME LEADER DU PAYS DU MANS

Compte tenu du projet d'aménagement de voies douces d'un montant estimatif de 106 272,60 € HT,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal,

Décide

- d'approuver le plan de financement général de l'opération suivant :

<u>Dépenses</u>	106 272,60 € HT
<u>Recettes</u>	LEADER: subvention sollicitée : 49 500 €
	Autofinancement : 56 772,60 €

- d'autoriser Monsieur le Maire à déposer un dossier de demande de subvention au titre du programme LEADER auprès du GAL du Pays du Mans

Ces travaux seront réalisés en 2011, 2012 et 2013.

Adopté à l'unanimité.

6 - DOTATION D'EQUIPEMENT DES TERRITOIRES RURAUX 2011 :

Dans le cadre de la Dotation d'Équipement des Territoires Ruraux pour l'année 2011, les projets susceptibles d'être éligibles sont :

4-1 - Equipements sportifs - Travaux de construction et réhabilitation

- ◆ Extension et Rénovation des vestiaires de Football :

Coût total H.T. : 176 668, 54 €

5-3 - Aménagement d'espaces liés à l'accueil, l'animation et les loisirs. foyers ruraux

- ◆ Travaux et aménagement des locaux pour les associations :

Coût Total H.T. : 145 200 €

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal accepte les projets précités, décide de solliciter les concours de l'Etat et arrête les modalités de financement suivantes :

1) Extension et Rénovation des vestiaires de Football :

Origine des financements	
- Maître d'ouvrage	106 001,12 €
- D.E.T.R. (40%)	70 667,42 €
Total H.T.	176 668, 54 €

2) Travaux et aménagement des locaux pour les associations :

Origine des financements	
- Maître d'ouvrage	101 640 €
- D.E.T.R. (30 %)	43 560 €
Total H.T.	145 200 €

Adopté à l'unanimité.

7 - TRAVAUX D'ASSAINISSEMENT - DEMANDE DE SUBVENTION :

Dans le cadre des travaux d'assainissement du Lotissement des Fleurs, Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que la commune pourrait obtenir des subventions de l'agence de l'eau.

Le coût des travaux est estimé,

- En 2011, à 192 000 € HT
 - Maîtrise d'œuvre : 27 000 € HT
 - Travaux : 165 000 € HT
- En 2012, à 250 000 € HT

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal,

- Approuve le projet,
- Sollicite une subvention de l'agence de l'Eau Loire Bretagne,
- Autorise Monsieur le Maire à déposer un dossier de demande de subvention auprès de l'agence de l'eau.

Adopté à l'unanimité.

8 - AMENDES DE POLICE – TRAVAUX ÉLIGIBLES 2011

Les opérations éligibles à cette aide doivent être de nature à améliorer la sécurité et la circulation routière (carrefours, parkings hors chaussées, feux de signalisation, trottoirs, dispositifs de ralentissement, mini-déviations, ...).

Dans ce cadre, Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal les travaux suivants :

- Aménagement de deux ralentisseurs : 4 515 € HT

Le Conseil Municipal est invité à autoriser Monsieur le Maire à déposer les dossiers en ce sens et s'engage à réaliser les travaux au plus tard dans l'année qui suit l'attribution de la dotation correspondante.

Adopté à l'unanimité.

9 a - PERSONNEL COMMUNAL – CREATION D'UN EMPLOI :

Conformément à l'Article 34 de la Loi du 26 Janvier 1984, les emplois de chaque collectivité ou établissement sont créés par l'organe délibérant de la Collectivité ou de l'établissement. Il appartient donc au Conseil Municipal de modifier le tableau des emplois, afin de permettre le recrutement d'agents communaux.

Monsieur le Maire informe les membres du Conseil Municipal qu'un agent part en retraite en juillet 2011. Afin de recruter du personnel pour le remplacer, il propose de créer un poste d'Adjoint Administratif de 2^{ème} classe.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la Loi n° 83-634 du 13 Juillet 1983 modifiée portant droits et obligations des Fonctionnaires Territoriaux,

Vu la Loi n° 84-53 du 26 Janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la Fonction Publique Territoriale,

Vu le Décret n° 2006-1690 du 22 décembre 2006 portant statut particulier du cadre d'emplois des Adjoint Administratifs,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

Décide de créer le poste suivant à compter du 1^{er} mai 2011 :

- Adjoint administratif de 2^{ème} classe à non temps complet (28h/semaine).

Adopté à l'unanimité.

9 b - PERSONNEL COMMUNAL : AVANCEMENTS DE GRADE - MODIFICATION DU TABLEAU DES EMPLOIS :

Conformément à l'Article 34 de la Loi du 26 Janvier 1984, les emplois de chaque collectivité ou établissement sont créés par l'organe délibérant de la Collectivité ou de l'établissement. Il appartient donc au Conseil Municipal de modifier le tableau des emplois, afin de permettre la nomination des agents inscrits au tableau d'avancement de grade établi pour l'année 2011 ou des agents lauréats d'un concours ou d'un examen professionnel.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,
Vu la Loi n° 83-634 du 13 Juillet 1983 modifiée portant droits et obligations des Fonctionnaires Territoriaux,
Vu la Loi n° 84-53 du 26 Janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la Fonction Publique Territoriale,
Vu le Décret n° 2006-1691 modifié du 22 décembre 2006 portant statut particulier du cadre d'emplois des Adjoint techniques Territoriaux,
Vu le Décret n° 2010- 1357 du 9 novembre 2010 portant statut particulier du cadre d'emplois des Techniciens Territoriaux,
Vu l'avis favorable du Comité Technique Paritaire en date du 4 février 2011,
Vu le tableau des ratios promus-promouvables au titre de l'année 2011,

Sur proposition de Monsieur le Maire,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

Décide de transformer les postes suivants :

- Avancement de grade (promotion interne) à compter du 1^{er} mai 2011

CADRE D'EMPLOI DES ADJOINTS TECHNIQUES	
GRADE D'ORIGINE (suppressions)	GRADE (créations) D'AVANCEMENT
Adjoint technique 2ème classe (3 postes)	Adjoint technique 1ère classe (3 postes)
Adjoint technique 1ère classe (2 postes)	Adjoint technique principal 2ème classe (2 postes)
Adjoint technique principal 2ème classe (2 postes)	Adjoint technique principal 1ère classe (2 postes)
CADRE D'EMPLOI DES TECHNICIENS	
GRADE D'ORIGINE (suppression)	GRADE (création) D'AVANCEMENT
Technicien principal de 2ème classe (1 poste)	Technicien principal de 1ère classe (1 poste)

- Avancement de grade (examen professionnel) à compter du 1^{er} mai 2011

CADRE D'EMPLOI DES ADJOINTS TECHNIQUES	
GRADE D'ORIGINE (suppressions)	GRADE (créations) D'AVANCEMENT
Adjoint technique 2 ^{ème} classe (3 postes)	Adjoint technique 1 ^{ère} classe (3 postes)

Les crédits nécessaires à la rémunération et aux charges des agents nommés dans les emplois sont inscrits au Budget Primitif 2011 – Chapitre 12.

Adopté à l'unanimité.

10 – BUDGET LOTISSEMENT SAINT CHARLES – CHANGEMENT DE NOM

Par délibération en date du 24 février 2011, le Conseil Municipal a créé un budget lotissement Saint Charles.

Considérant qu'un lotissement privé au même endroit se dénomme également lotissement Saint Charles, il convient de modifier la dénomination de ce budget.

Monsieur Le Maire propose au Conseil Municipal de le dénommer : budget lotissement du Val du Gué Carré.

Adopté par 25 voix et 3 abstentions.

11 – ACQUISITION D'UN LOCAL COMMERCIAL ET D'UNE MAISON - 5 RUE D'YVRE L'EVÊQUE

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal d'acquérir l'immeuble commercial et la maison appartenant à la SCI Les Petites Brosses situés 5 rue d'Yvré l'Evêque, cadastrés AC 84, 85, 83 d'une superficie globale de 1800m².

Ce local commercial et cette maison sont destinés au transfert de la maison des associations, à l'accueil de l'association « Le Carton à idées », à la création d'une salle de danse et à l'aménagement de la Banque Alimentaire.

Monsieur Mickaël DOIRE représentant la SCI Les Petites Brosses propose à la commune un prix de vente de 300 000 €, réparti pour la maison à 120 000 € et pour le local commercial et le parking à 180 000 €.

Ce prix est conforme à l'estimation des domaines en date du 8 mars 2011.

Après en avoir délibéré,

Le conseil Municipal autorise Monsieur le Maire :

- à acquérir les deux immeubles au prix mentionné ci-dessus,
- à signer l'acte de vente et toutes les pièces annexes qui sera passé en l'étude de Maître BAUDRY, Notaire au Grand Lucé aux frais de la commune de Changé.

Cette acquisition sera financée par emprunt.

Adopté par 25 voix et 3 contre.

12 – ETUDE RESEAU ECLAIRAGE PUBLIC - DEMANDE DE SUBVENTION :

Afin de réaliser une étude sur l'éclairage public, Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que la commune pourrait obtenir des subventions de l'Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Energie.

Le coût de cette étude est estimé à 12 060 € HT

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal,

- Approuve le projet,
- Sollicite une subvention de l'Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Energie.
- Autorise Monsieur le Maire à déposer un dossier de demande de subvention auprès de l'Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Energie.

Adopté à l'unanimité.

13 – AFFAIRES DIVERSES

Décisions prises dans le cadre des délégations du Conseil Municipal consenties à Monsieur le Maire :

Vu l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,
Vu les délégations accordées à Monsieur Le Maire par délibérations du Conseil Municipal du 7 Avril 2008,
Considérant l'obligation de présenter au Conseil Municipal les décisions importantes prises par Monsieur le Maire en vertu de ces délégations :

• Droit de préemption urbain

La commune de Changé renonce à exercer son droit de préemption sur les immeubles suivants :

1 - Terrains bâtis :

5, chemin des Bas Champ, cadastré section ZE n° 48 – 5190 m²
Le Tertre, cadastré section BD n° 146 – 3397 m²
Les Besnardières sol, cadastré section B n° 360 – 770 m²
Pâture du Jardin, Terre, cadastré section B n° 923 – 860 m²

2 - Terrains non bâtis :

56 route d'Yvré l'Evêque, cadastré sections AD n° 213p – 609 m² et 496 m² et 594 m².
Le Champ Haut, cadastré sections AW n° 294 – 246 m² et n° 299 - 2754m².
28 rue du Grand Pin, cadastré section AV n° 631 – 399 m².
19, rue d'Yvré l'Evêque, cadastré sections AC n° 490 – 477 m² et n° 502 - 446 m².
Le Champ Haut, cadastré sections AW n° 307 – 260 m² et n° 309 – 2740 m².
La Blanchardière, cadastré section BE n° 140 – 3000 m².

14 – QUESTIONS DIVERSES

Question de la liste « Rassembler pour Changé »

1 - Monsieur Le Maire, vous avez été interpellé à plusieurs reprises lors de Conseils Municipaux par des changéens désireux de se faire entendre concernant le dossier des terrains familiaux et de leur réglementation. Différentes actions ont été menées par l'association Sarthe Nature Environnement que vous avez rencontrée.

- a) Pouvez-vous nous informer de l'état d'avancement actuel de ce dossier ?
- b) Que pensez-vous des travaux de remblaiement réalisés sur les secteurs des Boires et au niveau du Perquoi ?

2 – Monsieur Le Maire, nous suivons avec beaucoup d'intérêt les interventions de changéens en manque de débit Internet sur plusieurs secteurs de notre commune. Au fait de ce dossier depuis de nombreuses années, nous aimerions connaître votre avis et quelles actions allez-vous mettre en place pour palier à cette situation ?

Ne faut-il pas adresser un constat de carence au délégataire du Conseil général pour la non couverture de cette zone d'ombre ?

1) Réponses de Monsieur Le Maire et de Madame Martine RENAUT :

1a) La procédure au Tribunal Administratif est en cours.

1b)

- Au niveau des Boires, une demande de nivellement de terre végétale a été faite en mairie et validée par la Direction Départementale des Territoires.

- Au niveau du Perquoi, les travaux d'assainissement sont en cours. Ceux-ci ne sont pas liés à une demande de permis construire mais bien au nombre d'habitants dans les résidences mobiles.

2) Réponse de Monsieur Le Maire :

- Concernant la non couverture de cette zone d'ombre, une démarche a été engagée auprès du Conseil général. L'Association des Commerceries, les communes de Challes, Ardenay et Saint Mars-La-Brière ont échangé avec Sartel et le Conseil général. Sartel, aménageur de réseau très haut débit a répondu à un cahier des charges précis.

Les Maires des communes ont été reçus par Monsieur DE NICOLAY.

Et l'Association des Commerceries a été reçue par Monsieur DU LUART.

Monsieur Blottière :

Au vu du manque de réponse du Conseil général, il est souhaitable d'adresser un constat de carence au Conseil général afin de préciser la non réponse au cahier des charges de la Délégation de Service Public puisque des zones d'ombres persistent, ce qui permettrait à un autre prestataire de répondre à un appel d'offre afin de prendre des mesures, (tel que l'installation d'un NRAZO).

SOMMAIRE :

- 1°) *Affectation du résultat de fonctionnement 2010*
 - a) *Ville*
 - b) *Assainissement collectif*
 - c) *Assainissement non collectif*
 - d) *Régie transport*
 - e) *Production d'énergie*
- 2°) *Budgets Primitifs 2011*
 - a) *Ville*
 - b) *Assainissement collectif*
 - c) *Assainissement non collectif*
 - d) *Régie transport*
 - e) *Z.A.C. de la Grouas*
 - f) *Lotissement du Pont*
 - g) *Production d'énergie*
 - h) *Lotissement du Val du Gué Carré*
- 3°) *Subvention d'équilibre au budget d'assainissement non collectif*
- 4°) *Aménagement de voirie - Tarification abaissement de bordures et de trottoirs*
- 5°) *Aménagement de voies douces – Demande de subvention programme Leader*
- 6°) *Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux*
- 7°) *Travaux d'assainissement – Demande de subvention*
- 8°) *Amendes de police – Travaux éligibles 2011*
- 9°) *Personnel Communal*
 - a) *Recrutement – Création d'un emploi*
 - b) *Avancement de grades – Modification du tableau des emplois*
- 10°) *Budget lotissement Saint Charles – Changement de nom*
- 11°) *Acquisition d'un local commercial et d'une maison – 5 rue d'Yvré l'Evêque*
- 12°) *Etude réseau éclairage public – Demande de subvention*
- 13°) *Affaires diverses*
- 14°) *Questions diverses*

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22h10.